

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с  
01.01.2022г.**

для многоквартирного дома по адресу:

**Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 11/1**

***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис "***

| № п/п     | Наименование услуги                             | Ед. изм.     | Период и стоимость <sup>1</sup>         |   | Основание   |
|-----------|---|--------------|---|---|---|
|           |   |              | с<br>01.01.2022г.<br>по<br>30.06.2022г. | с<br>01.07.2022г.<br>по<br>31.12.2022г. |   |
| <b>I</b>  | <b>Коммунальные услуги</b>                      |              |   |   |   |
| <b>1.</b> | <b>Отопление:</b>                               |              |   |   |   |
| 1.1.      | <b>Отопление по приборам учета</b>              | руб./Гкал    | <b>2663,68</b>                          | <b>2756,89</b>                          | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р.</i>   |
| 1.2.      | <b>Отопление без приборов учета</b>             | руб./кв. м.  | <b>50,88*</b>                           | <b>52,66*</b>                           | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283Р. Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073.</i>   |
| <b>2.</b> | <b>Горячее водоснабжение:</b>                   |              |   |   |   |
| 2.1.      | <b>Горячее водоснабжение по приборам учета</b>  | руб./куб. м. | <b>203,42**</b>                         | <b>210,22**</b>                         | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>   |
| 2.2.      | <b>Горячее водоснабжение без приборов учета</b> | руб./чел.    | <b>644,84*</b>                          | <b>666,40*</b>                          | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от</i> |

|            |  |              |                |                |   |
|------------|--|--------------|----------------|----------------|---|
|            |  |              |                |                | 20.10.2020г. № 386-РВ.  |
| <b>3.</b>  | <b>Холодное водоснабжение:</b>   |              |                |                |   |
| 3.1.       | <b>Холодное водоснабжение по приборам учета</b>  | руб./куб. м. | <b>30,55</b>   | <b>31,30</b>   | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>  |
| 3.2.       | <b>Холодное водоснабжение без приборов учета</b>   | руб./чел.    | <b>131,06*</b> | <b>134,28*</b> | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>       |
| <b>4.</b>  | <b>Водоотведение:</b>  |              |                |                |   |
| 4.1.       | <b>Водоотведение по приборам учета</b>   | руб./куб. м. | <b>36,41</b>   | <b>36,60</b>   | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>  |
| 4.2.       | <b>Водоотведение без приборов учета</b>  | руб./чел.    | <b>271,62*</b> | <b>273,04*</b> | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>       |
| <b>5.</b>  | <b>Обращение с ТКО:</b>  |              |                |                |   |
| 5.1.       | <b>Обращение с ТКО</b>   | руб./кв. м.  | <b>7,75</b>    | <b>8,08</b>    | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 290-Р. Распоряжение министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 г. № 431-РВ.</i>      |
| <b>II</b>  | <b>Жилищные услуги</b>   |              |                |                |   |
| <b>1.</b>  | <b>Содержание жилого помещения:</b>  |              |                |                |   |
| 1.1.       | <b>Содержание жилого помещения</b>   | руб./кв. м.  | <b>39,02</b>   |                | <i>Протокол № 1 общего собрания собственников помещений от 28.04.2018г.</i>   |
| <b>2.</b>  | <b>Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)</b> |              |                |                |   |
| 2.1.       | <b>ОДН ХВС</b>   | руб./кв. м.  | <b>0,04</b>    | <b>0,04</b>    | <i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ</i> |
| 2.2.       | <b>ОДН ГВС</b>   | руб./кв. м.  | <b>0,29</b>    | <b>0,30</b>    |   |
| 2.3.       | <b>ОДН электроэнергия</b>  | руб./кв. м.  | <b>3,28</b>    | <b>3,52</b>    |   |
| <b>III</b> | <b>Иные услуги</b>   |              |                |                |   |

|           |   |             |              |  |
|-----------|---|-------------|--------------|--|
| <b>1.</b> | <b>Иные услуги:</b>                                 |             |              |  |
| 1.1.      | <b>Взнос на капитальный ремонт специальный счет</b> | руб./кв. м. | <b>12,00</b> | <i>Протокол № 2 общего собрания собственников помещений от 07.12.2016г. Постановление правительства Московской области от 05.10.2021 № 970/35.</i> |
| 1.2.      | <b>Расходы по содержанию специального счета</b>     | руб./кв. м. | <b>0,42</b>  | <i>Протокол № 2 общего собрания собственников помещений от 07.12.2016г.</i>  |

\* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв. м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб. м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб. м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб. м./чел.

\*\* Цена складывается из стоимости 1 куб. м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева)

<sup>1</sup> Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %